



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

**PRIMER EJERCICIO OPOSICIÓN
ARQUITECTO TÉCNICO**

CUESTIONARIO TEST

Peligros, 11 de julio de 2015

NOMBRE Y APELLIDOS: _____

D.N.I.: _____

FIRMA:



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

1.- LOS SINDICATOS DE TRABAJADORES:

- a) Contribuyen junto con las asociaciones de empresarios a la defensa y promoción de los intereses económicos y sociales que le son propios.
- b) Contribuyen en solitario a la promoción de los intereses sociales.
- c) Contribuyen a la defensa de sus exclusivos intereses económicos.
- d) Contribuyen junto a las asociaciones de empresarios a la defensa de los intereses sociales, pero no de naturaleza propia, sino general.

2.- UNO DE LOS SIGUIENTES PRINCIPIOS NO ESTA GARANTIZADO POR LA CONSTITUCIÓN:

- a) El de jerarquía reglamentaria.
- b) El de irretroactividad.
- c) El de publicidad de las normas.
- d) El de legalidad.

3.- LOS DERECHOS A LA LIBERTAD Y A LA SEGURIDAD:

- a) Se reconocen por el artículo dieciocho de nuestra Constitución.
- b) Son incompatibles.
- c) Implican que los ciudadanos disfrutarán de tanta seguridad como libertad entreguen al Estado.
- d) Implican que nadie podrá ser privado de su libertad sino con la observancia de lo establecido en la Constitución y las leyes.

4.- SEGÚN LA CONSTITUCIÓN, LAS ABDICACIONES Y RENUNCIAS A LA CORONA, ¿CÓMO SE RESOLVERÁN?

- a) Por las Cortes Generales en sesión conjunta de ambas Cámaras.
- b) Mediante una ley orgánica, si plantean dudas de hecho o Derecho.
- c) Mediante el mecanismo previsto en la Constitución.
- d) Mediante una ley orgánica

5.- ¿EN CÚAL DE LOS SIGUIENTES CASOS EN IMPRESCINDIBLE SER ESPAÑOL DE NACIMIENTO?

- a) Para ejercer la Regencia.
- b) Para ser proclamado Rey.
- c) Para ejercer la Regencia y la tutela testamentaria.
- d) Para ejercer la tutela testamentaria.

6.- ¿QUÉ REAL DECRETO DE LOS INDICADOS A CONTINUACIÓN REGULA LOS TITULOS, TRATAMIENTOS Y HONORES DE LA FAMILIA REAL?

- a) RD 1686/ 1987, de 6 de noviembre.
- b) RD 1386/ 1987, de 6 de noviembre.
- c) RD 1386/ 1986, de 6 de noviembre.
- d) RD 1385/ 1987, de 6 de noviembre.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

7.- NO PUEDE DELEGARSE POR EL PLENO DEL CONGRESO EN UNA COMISIÓN LEGISLATIVA PERMANENTE DEL MISMO LA APROBACIÓN DE:

- a) Todas las otras respuestas son válidas.
- b) Decretos-Leyes.**
- c) Proyectos de Ley.
- d) Propositiones de Ley.

8.- EL SISTEMA UNICAMERAL SE ESTABLECIÓ EN NUESTRO PAÍS:

- a) En el régimen de Franco.
- b) Con la Constitución de 1931.**
- c) Con la Constitución vigente.
- d) Con la Ley de Reforma Política de 1977.

9.- DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS YA CONOCIDO, LOS DECRETOS LEYES:

- a) Podrán ser tramitados por las Cortes como proyectos de Ley por el procedimiento de urgencia.**
- b) Todas las otras respuestas son falsas.
- c) Podrán ser tramitados por el Congreso de los Diputados como proyectos de Ley por el procedimiento ordinario.
- d) Podrán ser tramitados por el Gobierno como propositiones de Ley por el procedimiento de urgencia.

10.- LOS ACUERDOS ADOPTADOS, PARA SER VÁLIDOS:

- a) Deberán ser aprobados por las mayorías especiales que, para todo caso, establecen las Leyes Orgánicas.
- b) Deberán ser aprobados por las mayorías especiales que, para cada caso, establece la Constitución.
- c) Deberán ser aprobados por la mayoría de los miembros presentes, sin perjuicio de las mayorías especiales que se puedan establecer.**
- d) Deberán ser aprobados por la mayoría de los miembros reales de las Cámaras, al margen de las mayorías especiales que puedan ser establecidas.

11.- LOS PROYECTOS DE LEY:

- a) Serán aprobados por el pleno del Congreso de los Diputados.
- b) Serán sometidos al Congreso por parte del Grupo Parlamentario que lo haya promovido.
- c) Serán aprobados en Consejo de Ministros.**
- d) Serán sometidos al Consejo de Ministros, acompañados de una exposición de motivos y de los antecedentes necesarios para pronunciarse sobre ellos

12.- NO SON LEYES ORGÁNICAS LAS RELATIVAS:

- a) Al desarrollo de la potestad originaria para establecer tributos.**
- b) Al desarrollo de los derechos fundamentales y las libertades públicas.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- c) Las que aprueben los Estatutos de Autonomía.
- d) Las que regulen el régimen electoral general

13.- ¿QUIEN NOMBRA A LOS MINISTROS?:

- a) El Rey con refrendo del Presidente del Congreso
- b) El Rey con refrendo del Presidente del Gobierno**
- c) El Rey con refrendo del Presidente de las Cortes
- d) El Presidente del Gobierno

14.- ¿CUÁL DE LA SIGUIENTES, ES LA LEY DEL GOBIERNO?:

- a) Ley 50/1997, de 21 de noviembre
- b) Ley 50/1997, de 22 de noviembre
- c) Ley 50/1997, de 27 de noviembre**
- d) Ley 50/1997, de 24 de noviembre

15.- ¿ANTE QUIEN SE EXIGE LA RESPONSABILIDAD PENAL DEL PRESIDENTE DEL GOBIERNO?:

- a) Ante la Sala I del Tribunal Constitucional
- b) Ante la Sala II del Tribunal Supremo**
- c) Ante la Sala II del Tribunal Constitucional
- d) Ante la Sala I del Tribunal Supremo

16.- ¿POR QUÉ TIPO DE SUFRAGIO SE ELIGEN A LOS DIPUTADOS AUTONÓMICOS?

- a) Por sufragio universal igual, libre, directo y secreto, en la forma establecida por el derecho
- b) Por sufragio universal igual, libre, directo y secreto, en la forma establecida por la Constitución
- c) Por sufragio universal igual, libre, directo y secreto, en la forma establecida por el Gobierno
- d) Por sufragio universal igual, libre, directo y secreto, en la forma establecida por la ley**

17.- LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS, EN MATERIA DE COMPETENCIA ESTATAL:

- a) Podrán dictar, por sí mismas, normas legislativas sin limitación alguna, si tal facultad les ha sido atribuida por las Cortes Generales.
- b) Podrán dictar, por sí mismas, normas legislativas en el marco de los principios, bases y directrices fijados por una Ley Estatal, cuando las Cortes Generales les hayan atribuido tal facultad.**
- c) Las normas podrán ser dictadas en los casos y con los requisitos indicados en la opción b), pero la atribución de la facultad de emitir las corresponde al Gobierno de la Nación, y no a las Cortes Generales.
- d) No podrán dictar, por sí mismas, normativa alguna.

18.- SI UNA COMUNIDAD AUTÓNOMA NO CUMPLIERE LAS OBLIGACIONES QUE LA CONSTITUCIÓN U OTRAS LEYES LE IMPONEN, O ACTUARE DE FORMA QUE ATENTE GRAVEMENTE CONTRA EL INTERÉS DE ESPAÑA:



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- a) El Gobierno requerirá al efecto a la Asamblea Legislativa de la Comunidad Autónoma con la que se ha originado el incidente.
- b) Se efectuará un requerimiento previo por parte del Congreso de los Diputados al Presidente de la Comunidad Autónoma.
- c) Si el requerimiento no es atendido, por mayoría absoluta del Senado, podrá adoptar las medidas necesarias para obligar a aquélla al cumplimiento forzoso de dichas obligaciones.
- d) Si el requerimiento no es atendido, podrá ser declarado en el territorio de la Comunidad Autónoma afectada el estado de alarma, el de excepción, o el de sitio, dependiendo de la gravedad de la causa que motive la adopción de tal medida.

19.- LA ORGANIZACIÓN BÁSICA MUNICIPAL SE REGULA:

- a) En el Título VIII de la Constitución: De la Ordenación Territorial del Estado.
- b) En la Ley 7/1986, de 4 de mayo.
- c) En la Ley 7/1985, de 2 de abril.
- d) Todas las respuestas son incorrectas.

20.- EL PROCEDIMIENTO DE ELECCION DE ALCALDE-PRESIDENTE, EN MUNICIPIOS DE MÁS DE 250 HABITANTES, SE REGULA EN:

- a) La Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio.
- b) La ley de Bases de Régimen Local.
- c) La Constitución.
- d) Las respuestas a) y b) son correctas.

21.- DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 101 DE LA LEY 30/92, NO SE ADMITIRÁN A TRÁMITE INTERDICTOS:

- a) Contra las actuaciones de los órganos administrativos colegiados realizadas y de acuerdo con el procedimiento legalmente establecido.
- b) Contra las actuaciones de los órganos administrativos realizadas en materia de su competencia y de acuerdo con el procedimiento legalmente establecido.
- c) Contra las actuaciones de los órganos administrativos realizadas en materia de su competencia y de acuerdo con el procedimiento establecido reglamentariamente.
- d) Contra las actuaciones de los órganos administrativos y de acuerdo con el procedimiento establecido mediante reglamento orgánico.

22.- SEGÚN EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY 30/92 DE 26 DE NOVIEMBRE, LOS CIUDADANOS, EN SUS RELACIONES CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, TIENEN LOS SIGUIENTES DERECHOS:

- a) A formular alegaciones y a aportar documentos en cualquier fase del procedimiento anterior al trámite de resolución, que deberán ser tenidos en cuenta por el órgano competente al redactar la propuesta de resolución.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- b) A no presentar documentos exigidos por las normas aplicables al procedimiento de que se trate, o que ya se encuentren en poder de la Administración actuante.
- c) A identificar al personal instructor al servicio de las Administraciones Públicas bajo cuya responsabilidad se tramiten los procedimientos.
- d) Ninguna respuesta es correcta.

23.- AL PRESUPUESTO GENERAL SE UNIRÁN COMO ANEXOS:

- a) El estado de consolidación del presupuesto de la propia entidad con el de todos los presupuestos y estados de previsión de sus organismos autónomos y sociedades mercantiles.
- b) Un informe económico-financiero, en el que se expongan las bases utilizadas para la evaluación de los ingresos y de las operaciones de crédito previstas, la suficiencia de los créditos para atender el cumplimiento de las obligaciones exigibles y los gastos de funcionamiento de los servicios y, en consecuencia, la efectiva nivelación del presupuesto.
- c) Anexo con información relativa a los convenios suscritos con las Comunidades Autónomas y sus sociedades mercantiles.
- d) Todas las respuestas son correctas.

24.- SEGÚN LA LEY 7/1999, DE 29 DE SEPTIEMBRE, DE BIENES DE LAS ENTIDADES LOCALES DE ANDALUCÍA, EN LA MUTACIÓN DEMANIAL EXTERNA:

- a) Las entidades locales de Andalucía solo podrán afectar bienes y derechos demaniales de su patrimonio a la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- b) Las entidades locales de Andalucía destinarán los bienes a un uso o servicio que determine la Administración general del Estado.
- c) No alterará la titularidad de los bienes ni su carácter demanial.
- d) Alterará la titularidad de los bienes pero no alterará su carácter demanial.

25.- SEGÚN EL ARTÍCULO 41.2 DEL LA LEY 7/1999, DE 29 DE SEPTIEMBRE LAS ENTIDADES LOCALES EXCEPCIONALMENTE, Y POR RAZONES DE INTERÉS PÚBLICO, PODRÁN REALIZAR CESIONES EN PRECARIO DE BIENES PATRIMONIALES:

- a) Por plazo inferior a 5 años
- b) Por plazo inferior a 1 año
- c) Por plazo superior a 5 años
- d) Por plazo superior a 1 año

26.- EL ARTÍCULO 48 DEL REGLAMENTO DE BIENES DE ANDALUCIA (PERMUTA DE COSA FUTURA) SEÑALA QUE NO PODRÁN PERMUTARSE BIENES INMUEBLES DE LAS ENTIDADES LOCALES A CAMBIO DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, NI CONSIDERAR DICHOS BIENES COMO PARTE DEL PRECIO:

- a) En ningún caso
- b) salvo que tenga como objeto gestionar una actuación sistemática prevista en el planeamiento urbanístico.
- c) salvo que no exceda del 25 % de los recursos previstos en el presupuesto
- d) salvo que lo acuerde el Pleno de la Corporación



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

27.- EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN, SI LO ESTIMA CONVENIENTE, PODRÁ ESTABLECER EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE LA APORTACIÓN INICIAL DE LA DOCUMENTACIÓN ESTABLECIDA EN EL APARTADO 1 DEL ART. 146 DEL TRLCSP SE SUSTITUYA POR UNA DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL LICITADOR INDICANDO QUE CUMPLE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS LEGALMENTE PARA CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN. EN LOS EXPEDIENTES DE CONTRATACIÓN DE OBRAS BASTARÁ CON LA DECLARACIÓN RESPONSABLE CUANDO EL VALOR ESTIMADO SEA:

- a) Inferior a 200.000 euros.
- b) Inferior a 1.000.000 euros.**
- c) Inferior al importe señalado para los contratos de obras sometidos a regulación armonizada.
- d) Inferior al establecido en el Pliego de Cláusulas administrativas particulares.

28.- EL DESISTIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN:

- a) Se fundamentará en razones de interés público debidamente justificadas en el expediente.
- b) No podrá promoverse una nueva licitación de su objeto en tanto subsistan las razones alegadas en las que se fundamenta.
- c) No impedirá la iniciación inmediata de un nuevo procedimiento de licitación.**
- d) Ninguna respuesta es correcta.

29.- SEGÚN EL ESTATUTO BÁSICO DEL EMPLEADO PÚBLICO, LAS SANCIONES DISCIPLINARIAS IMPUESTAS A UN FUNCIONARIO POR FALTA GRAVE PRESCRIBIRÁN:

- a) A los tres años, desde la firmeza de la resolución sancionadora.
- b) Las sanciones impuestas a los funcionarios no prescriben nunca.
- c) A los dos años, desde la firmeza de la resolución sancionadora.**
- d) A los seis meses, desde la comisión de la falta.

30.- EL INCUMPLIMIENTO DE RÉGIMEN DE INCOMPATIBILIDADES POR EL PERSONAL FUNCIONARIO PUEDE CONSTITUIR:

- a) Falta muy grave solamente.
- b) Falta grave o muy grave.**
- c) Falta grave solamente.
- d) Falta leve.

31.- RESPECTO A LOS TRIENIOS, CONSISTENTES EN UNA CANTIDAD IGUAL PARA CADA UNO DE LOS GRUPOS POR CADA TRES AÑOS DE SERVICIOS. ¿QUÉ OCURRE EN EL SUPUESTO DE QUE LOS TRES AÑOS DE SERVICIOS SE PRESTEN EN GRUPOS DISTINTOS?

- a) Se computará para cada grupo el tiempo desempeñado, acumulándose en el grupo donde se desempeñe más tiempo.
- b) Se computará para todo el periodo el correspondiente al grupo inferior.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- c) Se computará para todo el periodo el correspondiente al grupo superior.
- d) Se computará sólo el tiempo desempeñado en el grupo superior.

32.- EN EL RÉGIMEN DISCIPLINARIO DE FUNCIONARIOS NO TIENE LA CONSIDERACIÓN DE FALTA GRAVE:

- a) El incumplimiento de la obligación de atender los servicios esenciales en caso de huelga.
- b) La falta de obediencia debida a los superiores y autoridades.
- c) La grave perturbación del servicio.
- d) El abuso de autoridad en el ejercicio del cargo.

33.- LAS CANTIDADES PERCIBIDAS POR LOS FUNCIONARIOS COMO COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDAD:

- a) Serán de conocimiento público de los representantes sindicales y del resto del personal del Organismo.
- b) Podrán ser conocidas por los representantes sindicales pero no por el resto del personal del Organismo.
- c) Los funcionarios no perciben complemento de productividad.
- d) En ningún caso podrán ser de conocimiento público por atentar contra la intimidad de los interesados.

34.- ¿CUÁL DE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS NO INTEGRA LAS RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS DE LOS FUNCIONARIOS PÚBLICOS?

- a) El complemento de destino.
- b) El complemento específico.
- c) Las pagas extraordinarias.
- d) Las gratificaciones por servicios extraordinarios.

35.- EL PLAZO PREVISTO REGLAMENTARIAMENTE PARA PRACTICAR EL PERIODO DE PRUEBA EN UN EXPEDIENTE DISCIPLINARIO ES DE:

- a) 30 días.
- b) Un mes.
- c) 20 días.
- d) 15 días.

36.- LOS REPRESENTANTES DE LOS FUNCIONARIOS, DURANTE SU MANDATO, Y EL AÑO SIGUIENTE A LA FINALIZACIÓN DEL MISMO, NO TENDRÁN GARANTIZADO EL QUE NO PUEDAN:

- a) Ser trasladados.
- b) Ser sancionados.
- c) Ser discriminados en su promoción económica o profesional.
- d) Ser enviados en comisión de servicios en el desempeño de sus tareas funcionariales.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

37.- LOS DELEGADOS DE PERSONAL Y LAS JUNTAS DE PERSONAL NO TIENEN LA FACULTAD DE:

- a) Ser oídos a la hora de establecerse la jornada y horario de trabajo.
- b) Recibir información sobre la política de personal.
- c) Recibir información sobre todas las sanciones que se impongan al personal.**
- d) Ejercer las acciones legales por incumplimiento de las normas sobre seguridad e higiene.

38. SEÑALE LA RESPUESTA CORRECTA. SEGÚN LA LEY 31/1995, DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES, LOS DELEGADOS DE PREVENCIÓN SERÁN DESIGNADOS POR Y ENTRE LOS REPRESENTANTES DEL PERSONAL, EN EL ÁMBITO DE LOS ÓRGANOS DE REPRESENTACIÓN PREVISTOS EN LAS NORMAS DE SU ARTÍCULO 34, CON ARREGLO A LA ESCALA SIGUIENTE:

- a) De 50 a 100 trabajadores: 1 Delegado de Prevención.
- b) De 501 a 1000 trabajadores: 3 Delegados de Prevención.
- c) De 2001 a 3000 trabajadores: 6 Delegados de Prevención.**
- d) De 3001 en adelante: 7 Delegados de Prevención.

39. SEGÚN LA LEY 31/1995, DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES, SE CONSTITUIRÁ UN COMITÉ DE SEGURIDAD Y SALUD EN TODAS LAS EMPRESAS O CENTROS DE TRABAJO QUE CUENTEN CON:

- a) 10 o más trabajadores.
- b) 25 o más trabajadores.
- c) 50 o más trabajadores.**
- d) 100 o más trabajadores.

40. SEGÚN EL ARTÍCULO 320.1 DEL CÓDIGO PENAL, LA AUTORIDAD O FUNCIONARIO PÚBLICOS QUE, A SABIENDAS DE SU INJUSTICIA, HAYA INFORMADO FAVORABLEMENTE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO, PROYECTOS DE URBANIZACIÓN, PARCELACIÓN, REPARCELACIÓN, CONSTRUCCIÓN O EDIFICACIÓN O LA CONCESIÓN DE LICENCIAS CONTRARIAS A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL O URBANÍSTICA VIGENTES, O QUE CON MOTIVO DE INSPECCIONES HAYA SILENCIADO LA INFRACCIÓN DE DICHAS NORMAS O QUE HAYA OMITIDO LA REALIZACIÓN DE INSPECCIONES DE CARÁCTER OBLIGATORIO SERÁ CASTIGADO:

- a) Sólo con la pena establecida en el artículo 404 del Código Penal.
- b) Sólo con la pena de prisión de un año y seis meses a cuatro años y la de multa de doce a veinticuatro meses.
- c) Con la pena establecida en el artículo 404 del Código Penal y, además, con la de prisión de un año y seis meses a cuatro años y la de multa de doce a veinticuatro meses.**
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

41.- SEÑALE LA RESPUESTA CORRECTA, CONFORME AL ARTÍCULO 9 DE LA LEY 7/2002 DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ANDALUCÍA, LAS DETERMINACIONES DE LOS PLANES GENERALES DE ORDENACION URBANISTICA, DEBEN:



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

a) Mantener, en lo sustancial, las tipologías edificatorias, las edificabilidades y las densidades preexistentes en la ciudad consolidada, salvo en zonas que provengan de procesos inadecuados de desarrollo urbano.

b) Atender las demandas de vivienda y otros usos de interés privado de acuerdo con las características de la comarca o área metropolitana.

c) Garantizar la correspondencia y proporcionalidad entre los usos lucrativos y las dotaciones privadas.

d) Procurar la coherencia, funcionalidad y accesibilidad de las viviendas, así como su equilibrada distribución entre las distintas partes del municipio, sin tener en cuenta la calificación urbanística de los terrenos.

42.- LA APROBACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN, SERÁ POSTERIOR A LA DEL PLANEAMIENTO GENERAL.....

a) Siempre.

b) Y también ésta aprobación podrá ser simultánea, siempre que se tramite en procedimiento independiente.

c) Y también si está previsto en el Plan General, cuando se realice la aprobación inicial de este.

d) Y también si se hace de forma simultánea con el Plan General, como anexo al mismo.

43.- LOS ESTUDIOS DE DETALLE EN NINGÚN CASO PUEDEN....

a) Determinar las alineaciones y rasantes.

b) Fijar el trazado local del viario secundario.

c) Suprimir o reducir el suelo dotacional público, o afectar negativamente a su funcionalidad, por disposición inadecuada de su superficie.

d) Determinar la localización del suelo de dotación público.

44.- LAS NORMATIVAS DIRECTORAS PARA LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA, SEGÚN SU FINALIDAD, ÁMBITO SUPRAMUNICIPAL DE APLICACIÓN Y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO VIGENTE, NO PODRÁN CONTENER:

a) Preferentemente y en general, recomendaciones, que tendrán la eficacia propia de normas de carácter indicativo y orientativo para la acción municipal en materia de urbanismo.

b) Directrices, con la eficacia de normas vinculantes en cuanto a sus fines y resultados, quedando en la disposición de los municipios la adopción de las medidas más idóneas para conseguir unos y otros en cada caso.

c) Excepcionalmente, normas sustantivas de ordenación de aplicación y eficacia directas para los municipios que no cuenten con plan general de ordenación urbanística.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

d) Las clasificaciones de suelo de los municipios afectados y la ordenación pormenorizada del suelo urbano de los mismos.

45.- LAS ORDENANZAS MUNICIPALES DE EDIFICACIÓN PODRÁN TENER POR OBJETO REGULAR...

a) los aspectos morfológicos, incluidos los estéticos, y cuantas otras condiciones, no definitivas directamente de la edificabilidad .

b) el aprovechamiento urbanístico previsto en las unidades de ejecución.

c) la calificación del suelo en función de las viviendas a construir

d) los sistemas locales y la señalización de las vías públicas.

46.- SON ACTUACIONES DE INTERÉS PÚBLICO EN TERRENOS QUE TENGAN EL RÉGIMEN DEL SUELO NO URBANIZABLE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN SINGULAR, DE PROMOCIÓN PÚBLICA O PRIVADA, CON INCIDENCIA EN LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA, EN LAS QUE CONCURRAN LOS REQUISITOS DE UTILIDAD PÚBLICA O INTERÉS SOCIAL, ASÍ COMO LA PROCEDENCIA O NECESIDAD DE IMPLANTACIÓN EN SUELOS QUE TENGAN ESTE RÉGIMEN JURÍDICO Y DICHA ACTUACIÓN HABRÁ DE SER COMPATIBLE CON EL RÉGIMEN DE LA CORRESPONDIENTE CATEGORÍA DE ESTE SUELO Y NO INDUCIR...

a) a la construcción de un hotel.

b) a la construcción de una gasolinera.

c) a la formación de nuevos asentamientos.

d) a la formación de una central fotovoltaica.

47.- EL PLAN ESPECIAL Y EL PROYECTO DE ACTUACIÓN, EN TERRENO NO URBANIZABLE, QUE CONTEMPLAN ACTUACIONES DE INTERÉS PÚBLICO CONTENDRÁN, ENTRE OTRAS, LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR EL PROMOTOR DE LA ACTIVIDAD, Y SEGUN ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE ORDENACION URBANISTICA DE ANDALUCIA, NO ESTARÁ CONSTITUIDAS POR:

a) Las correspondientes a los deberes legales derivados del régimen de la clase de suelo no urbanizable

b) Pago de la prestación compensatoria en suelo no urbanizable y constitución de garantía, en su caso, de acuerdo con lo regulado en el artículo 52.4 y 5 de esta Ley.

c) Solicitud de licencia urbanística municipal en el plazo máximo de un año a partir de la aprobación del correspondiente Plan Especial o Proyecto de Actuación, salvo en los casos exceptuados por esta Ley de la obtención de licencia previa.

d) La cesión obligatoria y gratuita de terreno para la construcción de viviendas de Protección Oficial, conforme a las Unidades de ejecución del Plan General.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

48.- CUAL DE LOS SIGUIENTES TRAMITES DEL PROCEDIMIENTO PARA LA APROBACIÓN DEL PROYECTO DE ACTUACIÓN NO SE AJUSTA A LO PREVISTO EN EL ART. 43 DE LA LEY 7/2002, DE 17 DE DICIEMBRE.

- a) Solicitud del interesado acompañada del Proyecto de Actuación y demás documentación exigida en el artículo anterior.
- b) Resolución sobre su admisión o inadmisión a trámite a tenor de la concurrencia o no en la actividad de los requisitos establecidos en el artículo 42 de la LOUA.
- c) Admitido a trámite, información pública por plazo de veinte días, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, con llamamiento a los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del proyecto.
- d) Aprobación de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, que deberá resolver en plazo no superior a treinta días, desde el recibo del proyecto.

49.- SEÑALA CUAL DE LAS SIGUIENTES CLASES DE SUELO, QUE EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA PUEDE CLASIFICAR, EN CADA TÉRMINO MUNICIPAL, NO ESTA DETERMINADO EN LA LOUA, LEY 7/2002, DE 17 DE DICIEMBRE.

- a) Urbano.
- b) Apto para urbanizar.
- c) No urbanizable
- d) Urbanizable,

50.- PERTENECEN AL SUELO NO URBANIZABLE LOS TERRENOS QUE EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA ADSCRIBA A ESTA CLASE DE SUELO POR, TENER LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS, ¿ SI BIEN UNA DE ELLAS NO ES CORRECTA, CUAL?.

- a) Tener la condición de bienes de dominio público natural o estar sujetos a limitaciones o servidumbres, por razón de éstos, cuyo régimen jurídico demande, para su integridad y efectividad, la preservación de sus características.
- b) Estar sujetos a algún régimen de protección por la correspondiente legislación administrativa, incluidas las limitaciones y servidumbres así como las declaraciones formales o medidas administrativas que, de conformidad con dicha legislación, estén dirigidas a la preservación de la naturaleza, la flora y la fauna, del patrimonio histórico o cultural o del medio ambiente en general.
- c) Ser merecedores de algún régimen especial de protección o garante del mantenimiento de sus características, otorgado por el propio Plan General de Ordenación Urbanística, por razón de los valores e intereses en ellos concurrentes de carácter territorial, natural, ambiental, paisajístico o histórico.
- d) Entenderse necesario por esta cerca del Mar o de un Lago.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

51.- LAS LICENCIAS MUNICIPALES SOBRE PARCELACIONES Y LAS DECLARACIONES DE INNECESARIEDAD DE ÉSTAS SE OTORGAN Y EXPIDEN BAJO LA CONDICIÓN DE LA PRESENTACIÓN EN EL MUNICIPIO, DE LA ESCRITURA PÚBLICA EN LA QUE SE CONTENGA EL ACTO DE PARCELACIÓN.

- a) Presentándola dentro del mes siguiente a su otorgamiento o expedición
- b) Presentándola dentro de los dos meses siguientes a su otorgamiento o expedición
- c) Presentándola dentro de los tres meses siguientes a su otorgamiento o expedición**
- d) Presentándola dentro de los cuatro meses siguientes a su otorgamiento o expedición

52.- LOS PROYECTOS DE URBANIZACIÓN SON PROYECTOS DE OBRAS QUE TIENEN POR FINALIDAD LLEVAR A LA PRÁCTICA LAS PREVISIONES Y DETERMINACIONES DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO Y NO PODRAN CONTENER DETERMINACIONES SOBRE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS, ¿CUAL DE ELLOS SI ES CONTENIDO PROPIO DEL PROYECTO DE URBANIZACION?.

- a) La ordenación general de planeamiento.
- b) Determinaciones del régimen del suelo
- c) Determinaciones del régimen de la edificación.
- d) Definición de los contenidos técnicos de las obras de vialidad, saneamiento, instalación y funcionamiento de los servicios públicos y de ajardinamiento, arbolado y amueblamiento de parques y jardines**

53.- CUANDO LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE PUEDAN INCORPORAR COMO OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LOS PROYECTOS DE EDIFICACIÓN, SE ENTENDERÁN APROBADAS.....

- a) Con la emisión de un informe técnico favorable.
- b) Mediante el procedimiento general establecido para la aprobación de los Proyectos de Urbanización.
- c) Con el procedimiento establecido para los Proyectos de Actuación.
- d) Con la concesión de la licencia de las obras de edificación.**

54.- EL CONTENIDO NORMAL DEL DEBER DE CONSERVACIÓN ESTÁ REPRESENTADO POR UN PORCENTAJE DEL VALOR DE UNA CONSTRUCCIÓN DE NUEVA PLANTA, CON SIMILARES CARACTERÍSTICAS E IGUAL SUPERFICIE ÚTIL O, EN SU CASO, DE DIMENSIONES EQUIVALENTES QUE LA PREEXISTENTE, REALIZADA CON LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA QUE SU OCUPACIÓN SEA AUTORIZABLE, SIENDO EL PORCENTAJE DEL....



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- a) 20 %
- b) 30 %
- c) 40 %
- d) 50 %**

55.- CUANDO UNA CONSTRUCCIÓN O EDIFICACIÓN AMENACE CON DERRUIRSE DE MODO INMINENTE, CON PELIGRO PARA LA SEGURIDAD PÚBLICA O LA INTEGRIDAD DEL PATRIMONIO PROTEGIDO POR LA LEGISLACIÓN ESPECÍFICA O POR EL INSTRUMENTO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO, EL ALCALDE ESTARÁ HABILITADO PARA DISPONER TODAS LAS MEDIDAS QUE SEAN PRECISAS,...

- a) como demoler la edificación de forma inmediata..
- b) como apercibir a los propietarios, de que perderán la propiedad de la edificación.
- c) incluido el apuntalamiento de la construcción o edificación y su desalojo.**
- d) La recalificación de la edificación.

56.- UNA DE LA REGLAS EN LA ORDENACIÓN DEL PROCEDIMIENTO PARA EL OTORGAMIENTO DE LAS LICENCIAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES ES...

- a) Las licencias se otorgarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y de la ordenación urbanística de aplicación, debiendo constar en el procedimiento informe técnico y jurídico sobre la adecuación del acto pretendido a dichas previsiones.**
- b) Suficiente con el informe técnico, pues se trata de realizar un obra o instalación o uso.
- c) Es suficiente el informe jurídico, si se trata de ejecutar un uso urbanístico, que se contempla en el Plan General.
- d) Es necesario que se informe, en las instalaciones por un Ingeniero Técnico Industrial.

57.- LAS LICENCIAS SE OTORGARÁN POR UN PLAZO DETERMINADO TANTO PARA INICIAR COMO PARA TERMINAR LOS ACTOS AMPARADOS POR ELLA Y EN CASO DE QUE NO SE DETERMINE EXPRESAMENTE, SE ENTENDERÁN OTORGADAS BAJO LA CONDICIÓN LEGAL DE LA OBSERVANCIA DE

- a) Un año para iniciar las obras y dos para la terminación de éstas.
- b) dos años para iniciar las obras y de tres años para la terminación de éstas.
- c) dos años para iniciar las obras y de dos años para la terminación de éstas.
- d) un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación de éstas**



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

58.- SEGÚN ARTÍCULO 179.3 DE LA LOUA, LEY 7/2002, DE 17 DE DICIEMBRE, EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES, LOS INSPECTORES PARA LA PROTECCIÓN DE LA ORDENACION URBANÍSTICA, GOZARÁN DE PLENA AUTONOMÍA Y TENDRÁN, A TODOS LOS EFECTOS, LA CONDICIÓN DE...

a) Técnicos de la Administración Especial, especialistas en Arquitectura.

b) Agentes de la autoridad.

c) Policía urbanística.

d) Auxiliares de la Policía.

59.-EL INCUMPLIMIENTO DE LAS ÓRDENES DE REPOSICIÓN DE LA REALIDAD FÍSICA A SU ESTADO ANTERIOR DARÁ LUGAR, MIENTRAS DURE, A LA IMPOSICIÓN DE...

a) hasta seis multas coercitivas con una periodicidad mínima de quince días y cuantía, en cada ocasión, del 5 por ciento del valor de las obras realizadas y, en todo caso, como mínimo de 600 euros.

b) hasta cinco multas coercitivas con una periodicidad mínima de un mes y cuantía, en cada ocasión, del 5 por ciento del valor de las obras realizadas y, en todo caso, como mínimo de 500 euros.

c) hasta doce multas coercitivas con una periodicidad mínima de un mes y cuantía, en cada ocasión, del diez por ciento del valor de las obras realizadas y, en todo caso, como mínimo de 600 euros.

d) hasta diez multas coercitivas con una periodicidad mínima de diez días y cuantía, en cada ocasión, del diez por ciento del valor de las obras realizadas y, en todo caso, como mínimo de 1000 euros.

60.- SIN PERJUICIO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 189, DE LA LOUA, LAS LICENCIAS URBANÍSTICAS Y LAS ÓRDENES DE EJECUCIÓN, ASÍ COMO CUALQUIER OTRO ACTO ADMINISTRATIVO PREVISTO EN LA LEY 7/2002 DE 17 DE DICIEMBRE, CUYO CONTENIDO CONSTITUYA O HABILITE DE MANERA MANIFIESTA ALGUNA DE LAS INFRACCIONES URBANÍSTICAS GRAVES O MUY GRAVES DEFINIDAS EN LA CITADA LEY, DEBERÁ SER OBJETO DE ...

a) anulación por la Junta de Andalucía.

b) suspensión por el órgano de la Junta de Andalucía.

c) revisión por el órgano competente,

d) resolución motivada y comunicación a la Junta de Andalucía.

61.- CUANDO EL SUELO SEA RURAL A LOS EFECTOS DEL REAL DECRETO LEGISLATIVO 2/2008, DE 20 DE JUNIO, POR EL QUE SE APRUEBA EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO, LOS TERRENOS SE TASARAN :



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- a) mediante la capitalización de la renta anual real.
- b) mediante la capitalización de la renta anual potencial.
- c) mediante la capitalización de la renta anual real o potencial, la que sea superior, de la explotación según su estado en el momento al que deba entenderse referida la valoración.
- d) mediante las valoraciones existentes a los efectos del IBI, según el valor catastral vigente, en el momento de entenderse la valoración.

62.- CONFORME AL REAL DECRETO LEGISLATIVO 2/2008, DE 20 DE JUNIO, POR EL QUE SE APRUEBA EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SUELO PROCEDERÁ VALORAR LA FACULTAD DE PARTICIPAR EN LA EJECUCIÓN DE UNA ACTUACIÓN DE NUEVA URBANIZACIÓN CUANDO CONCURRAN LOS SIGUIENTES REQUISITOS: ¿CUAL DE ELLOS NO ES CORRECTO?

- a) que los terrenos hayan sido clasificados como suelo urbano y haya finalizado la urbanización.
- b) que la disposición, el acto o el hecho que motiva la valoración impida el ejercicio de dicha facultad o altere las condiciones de su ejercicio modificando los usos del suelo o reduciendo su edificabilidad.
- c) que la disposición, el acto o el hecho a que se refiere la letra anterior surtan efectos antes del inicio de la actuación y del vencimiento de los plazos establecidos para dicho ejercicio, o después si la ejecución no se hubiera llevado a cabo por causas imputables a la administración.
- d) que la valoración no traiga causa del incumplimiento de los deberes inherentes al ejercicio de la facultad.

63.- EL COORDINADOR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEBERÁ DESARROLLAR LAS SIGUIENTES FUNCIONES: ¿CUAL DE LAS CITADAS ES INCORRECTA?

- a) Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- b) Coordinar las actividades de la obra para garantizar que los contratistas y, en su caso, los subcontratistas y los trabajadores autónomos apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva que se recogen en el artículo 15 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales durante la ejecución de la obra y, en particular, en las tareas o actividades a que se refiere el artículo 10 de este Real Decreto 1627/1997.
- c) Informar el plan de seguridad y salud elaborado por el Promotor y, en su caso, las modificaciones introducidas en el mismo.
- d) Organizar la coordinación de actividades empresariales prevista en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

64.- EN CADA CENTRO DE TRABAJO EXISTIRÁ CON FINES DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD UN LIBRO DE INCIDENCIAS QUE CONSTARÁ DE HOJAS POR DUPLICADO, HABILITADO AL EFECTO Y CUANDO SE TRATE DE OBRAS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, SERÁ FACILITADO POR....

a) El Colegio profesional al que pertenezca el técnico que haya aprobado el plan de seguridad y salud.

b) La Oficina de Supervisión de Proyectos u órgano equivalente.

c) El Promotor

d) El Contratista.

65.- EN APLICACIÓN DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD O, EN SU CASO, DEL ESTUDIO BÁSICO, CADA CONTRATISTA ELABORARÁ UN PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN EL QUE SE ANALICEN, ESTUDIEN, DESARROLLEN Y COMPLEMENTEN LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN EL ESTUDIO O ESTUDIO BÁSICO, EN FUNCIÓN DE SU PROPIO SISTEMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA. EN DICHO PLAN SE INCLUIRÁN, EN SU CASO, LAS PROPUESTAS DE MEDIDAS ALTERNATIVAS DE PREVENCIÓN QUE EL CONTRATISTA PROPONGA CON LA CORRESPONDIENTE JUSTIFICACIÓN TÉCNICA, QUE....

a) en todo caso aumentará los niveles de protección previstos en el Estudio de Seguridad.

b) no podrán implicar disminución de los niveles de protección previstos en el Estudio o estudio básico.

c) tendrá obligatoriamente nuevas medidas de protección, innovando las planteadas en el Estudio de Seguridad.

d) pondrá niveles de protección básicos.

66.- LA NORMATIVA DIRECTORA PARA EL ESTABLECIMIENTO DE LAS NORMAS MÍNIMAS DE HABITABILIDAD PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 5 DEL DECRETO 2/2012, DE 10 DE ENERO POR EL QUE SE REGULA EL RÉGIMEN DE LAS EDIFICACIONES Y ASENTAMIENTOS EXISTENTES EN SUELO NO URBANIZABLE EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA, DISPONE EN SU NORMA 5.ª LAS CONDICIONES MÍNIMAS DE SALUBRIDAD. ¿CUAL DE LAS SIGUIENTES NO ESTA COMPRENDIDA EN ESTA NORMA?

a). La edificación deberá reunir las condiciones de estanqueidad y aislamiento necesarias para evitar la presencia de agua y humedades que puedan afectar a la salud de las personas, así como disponer de medidas que favorezcan la ventilación y la eliminación de contaminantes procedentes de la evacuación de gases, de forma que se garantice la calidad del aire interior de la edificación.

b). La edificación deberá contar con un sistema de abastecimiento de agua que posibilite las dotaciones mínimas exigibles en función del uso al que se destina.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

Cuando el sistema de abastecimiento sea de carácter autosuficiente, realizado mediante pozos, aljibes, balsas u otros medios autorizados, éstos deberán reunir las condiciones exigidas por la normativa de aplicación, y estar ubicados de forma que no exista peligro para la contaminación de las aguas. En todo caso, deberá quedar garantizada la potabilidad de las aguas para el consumo humano.

c). La edificación deberá contar con una red de evacuación de aguas residuales que se encuentre en buen estado de funcionamiento y conecte todos los aparatos que lo requieran.

d) Deberá contar con un sistema de depuración que permita la reutilización del agua para consumo humano.

67.- EL PERSONAL FUNCIONARIO DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA DESIGNADO PARA LA REALIZACIÓN DE LAS INSPECCIONES Y COMPROBACIONES EN MATERIA DE ENERGÍAS RENOVABLES, AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA, Y TENDRÁ ENTRE OTRAS LAS SIGUIENTES FACULTADES. ¿CUAL DE LAS FACULTADES SIGUIENTES ES INCORRECTA?

a) Acceder, con la identificación pertinente y sin necesidad de notificación previa, a las instalaciones, edificaciones o industrias pertenecientes a sectores de actividad sujetos a inspección.

b) Requerir información y proceder a los exámenes y controles necesarios que aseguren el cumplimiento de las disposiciones vigentes y de las condiciones de las autorizaciones, licencias y permisos

c) Comprobar la existencia y puesta al día de la documentación exigible, ordenando el cierre de la instalación, si se careciere de ella y existiese riesgo para las personas y los bienes.

d) Requerir, en el ejercicio de sus funciones, el auxilio de los cuerpos y fuerzas de seguridad del Estado.

68.- CONCLUIDAS LAS ACTUACIONES DE CONTROL E INSPECCIÓN, EN MATERIA DE ENERGÍAS RENOVABLES, AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA, SE LEVANTARÁ ACTA EN LA QUE SE HARÁ CONSTAR EL CUMPLIMIENTO O NO DE LA NORMATIVA APLICABLE EN MATERIA DE ENERGÍAS RENOVABLES, AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA Y SI SE CONSTATA EL INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE, EL ACTA EXPRESARÁ LO SIGUIENTE. ¿CUAL DE ESTOS APARTADOS ES IMPROCEDENTE?

a) Identificación de la persona o personas presuntamente responsables.

b) Relación de los hechos presuntamente constitutivos de infracción.

c) Tipificación de la infracción o infracciones presuntamente cometidas.

d) Sanción o sanciones que pudieran corresponder, con advertencia expresa de las responsabilidades penales, civiles y administrativas en que podría incurrir el infractor.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

69.-SEGUN LA LEGISLACION, CUANDO LA SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS O INCUMPLIMIENTOS DE LA NORMATIVA, DETECTADA POR LA INSPECCIÓN, EN MATERIA DE ENERGÍAS RENOVABLES, AHORRO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA, FUERA URGENTE PARA LA PROTECCIÓN DE LOS INTERESES IMPLICADOS, SE HARÁ CONSTAR EN EL ACTA Y PODRÁN SER PROPUESTAS LA ADOPCIÓN DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS PROVISIONALES: ¿SEÑALE LA QUE ES IMPROCEDENTE?

a) Si no se pueden suspender las obras o actividades, que se de conocimiento a las fuerzas de seguridad del Estado para que tengan la vigilancia de la obra o actividad y así garantizar el cumplimiento de la legalidad.

b) Suspensión de los suministros energéticos.

c) Suspensión del ejercicio de la actividad como organismo colaborador en materia de energías renovables, ahorro y eficiencia energética.

d) Inmovilización o precintado de equipos.

70.- SEGÚN EL REAL DECRETO 235/2013, POR EL QUE SE APRUEBA EL PROCEDIMIENTO BÁSICO PARA LA CERTIFICACIÓN DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS, EL CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA TENDRÁ UNA VALIDEZ MÁXIMA DE:

a) 3 años

b) 5 años

c) 10 años

d) 15 años

71.- EL INDICADOR ENERGÉTICO PRINCIPAL USADO EN LA CALIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS ES:

a) Emisiones anuales de CO₂ expresadas en kg por m² de superficie útil del edificio.

b) Energía primaria anual, en kWh por m² de superficie útil del edificio.

c) La demanda energética anual en kWh por m² de superficie útil del edificio.

d) a y b son correctas

72.- EL PROCEDIMIENTO BASICO DE APLICACIÓN PARA LA CERTIFICACIÓN DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS SERÁ DE APLICACIÓN A:

a) Edificios o partes de edificios existentes en los que una autoridad pública ocupe una superficie útil total superior a 500 m².

b) Edificios o partes de edificios existentes en los que una autoridad pública ocupe una superficie útil total superior a 500 m² y sean frecuentados habitualmente por el público.

c) Edificios o partes de edificios existentes en los que una autoridad pública ocupe una superficie útil total superior a 250 m².

d) Edificios o partes de edificios existentes en los que una autoridad pública ocupe una superficie útil total superior a 250 m² y sean frecuentados habitualmente por el público.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

73.- ¿CUAL ES LA ALTURA DE PISOS MÍNIMA PERMITIDA EN LAS PLANTAS DESTINADAS A GARAJES- APARCAMIENTOS SEGÚN LAS NORMAS URBANÍSTICAS VIGENTES EN PELIGROS?

- a) 2,20 m.
- b) 2,50 m.
- c) 2,80 m.
- d) 3,00 m.

74.- SEGÚN LA NORMAS URBANÍSTICAS VIGENTES EN PELIGROS ¿ESTÁN PERMITIDAS CONSTRUCCIONES POR ENCIMA DE LA ALTURA MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN DESTINADAS A HABITACIÓN VIVIDERA?

- a) No están permitidas en ningún caso.
- b) Sólo en casos plenamente justificados por corregir o completar volúmenes adyacentes con una superficie máxima del 25 % de la planta baja incluida la caja de escalera, y en todo caso con autorización específica del Ayuntamiento.
- c) Sólo en casos plenamente justificados por corregir o completar volúmenes adyacentes con una superficie máxima del 20 % de la planta baja incluida la caja de escalera, y en todo caso con autorización específica del Ayuntamiento.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

75.- SEGÚN LA NORMATIVA URBANÍSTICA VIGENTE EN PELIGROS LA RESERVA DE VIVIENDA PROTEGIDA EN LAS UNIDADES Y SECTORES SIN DESARROLLAR ES DEL:

- a) 30%
- b) 50%
- c) 30% y 50%, según en que unidades y sectores
- d) 15%

76.- EN GENERAL, LOS ELEMENTOS RESISTENTES QUE SE VAN A DEMOLER ELEMENTO A ELEMENTO, NO DEBEN SER DEMOLIDOS:

- a) Descendiendo planta a planta.
- b) Aligerando las plantas de forma simétrica.
- c) Con la carga que gravita sobre ellos.
- d) Apuntalando en caso necesario los elementos en voladizo.

77.-DESDE EL PUNTO DE VISTA ESTRUCTURAL SE CONSIDERAN RÍGIDAS LAS ZAPATAS CUYO VUELO EN LA DIRECCIÓN PRINCIPAL DE MAYOR VUELO SEA:

- a) Menor o igual que 1,5 veces el canto
- b) Menor o igual que dos veces el canto



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- c) Mayor que 1,5 veces el canto
- d) Mayor que dos veces el canto

78.- SEGÚN EL DOCUMENTO BÁSICO DB SE-C SEGURIDAD ESTRUCTURAL-CIMENTOS, EN MUROS DE CONTENCIÓN LA PROFUNDIDAD DE APOYO DE LA CIMENTACIÓN RESPECTO A LA SUPERFICIE NO DEBE SER, SALVO EN MUROS DE ESCASA ALTURA:

- a) Inferior a 0,50 m.
- b) Inferior a 0,80 m.
- c) Inferior a 1,00 m
- d) Ninguna de las anteriores es correcta

79.- LAS VIGAS DE ATADO EN UNA CIMENTACIÓN CON ZAPATAS AISLADAS TIENEN COMO OBJETO PRINCIPAL:

- a) Aumentar la capacidad de carga de las zapatas.
- b) Resistir los momentos aplicados por muros o pilares.
- c) Servir de base de apoyo para los cerramientos.
- d) Evitar desplazamientos laterales.

80.- SEGÚN LA SECCIÓN HS 5 EVACUACIÓN DE AGUAS, DEL DB HS SALUBRIDAD, CUANDO EXISTE UNA ÚNICA RED DE ALCANTARILLADO PÚBLICO DEBE DISPONERSE EN EL EDIFICIO:

- a) Un sistema único.
- b) Un sistema individualizado para aguas residuales dotado de estación depuradora particular y otro de evacuación de aguas pluviales al terreno.
- c) Un sistema separativo con una conexión final de las aguas pluviales y las residuales, antes de la red exterior.
- d) Un sistema separativo con dos conexiones independientes a la red exterior.

81.-SEGÚN LA SECCIÓN HS 5 EVACUACIÓN DE AGUAS, DEL DB HS SALUBRIDAD, LOS CIERRES HIDRÁULICOS DEBEN:

- a) Tener una altura mínima de 50 mm. y máxima de 100 mm. para usos continuos.
- b) Tener una altura mínima de 50 mm. y máxima de 70 mm para usos discontinuos.
- c) Tener una distancia entre la corona y la válvula de desagüe del aparato menor que 50 cm.
- d) Tener un diámetro del sifón igual o menor que el diámetro de la válvula desagüe.

82.- SEGÚN LA SECCIÓN HS 5 EVACUACIÓN DE AGUAS, DEL DB HS, LOS SUMIDEROS DE CUBIERTAS SE LIMPIARÁN:



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- a) Cada 2 años en cubiertas transitables.
- b) **Al menos una vez al año en cubiertas no transitables.**
- c) Al menos dos veces al año en cubiertas no transitables.
- d) Cada 2 años en cubiertas no transitables

83.- SEGÚN EL DB SE-F SEGURIDAD ESTRUCTURAL-FÁBRICAS, LA ESBELTEZ GEOMÉTRICA DE UN MURO NO SERÁ MAYOR QUE:

- a) 23
- b) 25
- c) **27**
- d) 29

84.- SEGÚN EL DB SE-F SEGURIDAD ESTRUCTURAL- FÁBRICAS, EN EL CONTROL DE EJECUCIÓN DE MUROS DE FÁBRICA VERTICALES, EL DESPLOME MÁXIMO PERMITIDO EN LA ALTURA DE UN PISO ES DE:

- a) **20 mm.**
- b) 25 mm.
- c) 30 mm.
- d) 50 mm.

85.-SEGÚN LA SECCIÓN HS 1 PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD DEL DB HS SALUBRIDAD, EL GRADO DE IMPERMEABILIDAD EXIGIDO EN LAS CUBIERTAS

- a) **Es único e independiente de los factores climáticos.**
- b) Es función de la existencia o no del revestimiento exterior.
- c) Es función de la zona pluviométrica de promedios y del grado de exposición al viento correspondientes al lugar de ubicación del edificio.
- d) Ninguna de las anteriores es correcta.

86.- CON RESPECTO A LAS CONDICIONES QUE DEBE TENER LA CAPA DE GRAVA COMO CAPA DE PROTECCIÓN DE UNA CUBIERTA, SEGÚN LA SECCIÓN HS1 PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD DEL DB HS SALUBRIDAD, ¿CUAL DE LAS SIGUIENTES CONDICIONES NO ES CORRECTA?

- a) La grava puede ser suelta o aglomerada.
- b) La grava suelta sólo puede emplearse en cubiertas cuya pendiente sea menor que el 5 %.
- c) **Su tamaño debe estar comprendido entre 32 mm y 50 mm.**
- d) Debe formar una capa cuyo espesor sea como mínimo de 5 cm.



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

87.- SEGÚN LA SECCIÓN HS 4 SUMINISTRO DE AGUA DEL DB HS SALUBRIDAD, LA PRESIÓN MÍNIMA DE AGUA EN LOS PUNTOS DE CONSUMO PARA FLUXORES Y CALENTADORES DEBE SER:

- a) 100 kPa
- b) 150 kPa**
- c) 200 kPa
- d) 500 kPa

88.- SEGÚN LA SECCIÓN HS 4 SUMINISTRO DE AGUA DEL DB HS SALUBRIDAD, LOS DISPOSITIVOS QUE PUEDEN INSTALARSE PARA EL AHORRO DE AGUA EN GRIFOS, EN EDIFICIOS EN CUYO USO SE PREVEA LA CONCURRENCIA PÚBLICA, SON:

- a) Grifería termostática.
- b) Grifos con aireadores.
- c) Grifos con sensores infrarrojos.
- d) Todos los anteriores son correctos.**

89.- SEGÚN LA SECCIÓN HS 1 PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD DEL DB HS SALUBRIDAD, UN REVESTIMIENTO CONTINUO QUE CUENTE CON UNA ESTANQUEIDAD AL AGUA SUFICIENTE PARA QUE EL AGUA DE FILTRACIÓN NO ENTRE EN CONTACTO CON LA HOJA DEL CERRAMIENTO DE FACHADA DISPUESTO INMEDIATAMENTE POR EL INTERIOR DEL MISMO, SE CONSIDERA:

- a) R1
- b) R2
- c) R3**
- d) Sólo depende del espesor del mismo

90.-LA PAVIMENTACIÓN DE LAS VÍAS DE TRÁFICO RODADO EN EL MUNICIPIO DE PELIGROS SERÁ DE:

- a) Aglomerado asfáltico.
- b) Doble riego asfáltico sobre base de macadam y subbase de zahorras compactadas.
- c) Adoquín.
- d) Aglomerado asfáltico en las sectoriales y de doble riego asfáltico sobre base de macadam y subbase de zahorras compactadas en el resto.**

91.- LA PERMEABILIDAD AL AIRE DE UNA VENTANA O PUERTA SE DEFINE EN EL DB-HE AHORRO DE ENERGÍA COMO:

- a) La propiedad de dejar pasar el aire cuando se encuentra sometida a una presión diferencial.**
- b) La propiedad de dejar pasar el aire cuando se encuentra sometida a una diferencia de



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

temperatura.

- c) La propiedad de no dejar pasar el aire cuando se encuentra sometida a una presión diferencial.
- d) La propiedad de no dejar pasar el aire cuando se encuentra sometida a una diferencia de temperatura.

92.- SEGÚN EL DB SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO, A LOS EDIFICIOS, ESTABLECIMIENTOS O ZONAS DE USO SANITARIO O ASISTENCIAL DE CARÁCTER AMBULATORIO SE LES DEBE APLICAR LAS CONDICIONES DE USO:

- a) Hospitalario
- b) Administrativo**
- c) Pública Concurrencia
- d) Residencial Público

93.-SEGÚN EL DB SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO, UN LOCAL DESTINADO A ARCHIVO DE DOCUMENTOS EN CUALQUIER EDIFICIO O ESTABLECIMIENTO SE CONSIDERA DE RIESGO ALTO SI:

- a) Tiene una superficie de más de 100 m²
- b) Tiene un volumen mayor de 200 m³
- c) Tiene un volumen mayor de 400 m³**
- d) Ninguna de las anteriores es correcta

94.- SEGÚN EL DB SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO, EL ANCHO DE UNA PUERTA SERÁ:

- a) Mayor o igual que el número de personas cuyo paso está previsto dividido entre 160
- b) Mayor o igual a 0,80 m. en puertas de habitación en uso hospitalario
- c) Mayor o igual que el número de personas cuyo paso está previsto dividido entre 200**
- d) Mayor o igual a 1,05 m.

95.- ¿QUE DOCUMENTACIÓN NO DEBE NECESARIAMENTE FORMAR PARTE DEL LIBRO DEL EDIFICIO?

- a) El proyecto, con la incorporación, en su caso, de las modificaciones debidamente aprobadas.
- b) La licencia de ocupación o utilización que autorice el uso del edificio.**
- c) El acta de recepción, así como la relación identificativa de los agentes que han intervenido durante el proceso de edificación.
- d) La relativa a las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio y sus instalaciones, de conformidad con la normativa que le sea de aplicación.

96.- LOS BIENES INMUEBLES A EFECTOS CATASTRALES SE CLASIFICAN EN:



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- a) Urbanos y rústicos.
- b) Parcelas y edificios.
- c) Urbanos, rústicos y de características especiales.**
- d) Ninguna de los anteriores es correcta.

97.- EN LA REFERENCIA CATASTRAL URBANA, LOS SIETE PRIMEROS DÍGITOS INDICAN:

- a) La hoja del plano.
- b) La finca o parcela.**
- c) El local o piso.
- d) El número de control.

98.-EN LOS PROCESOS DE INCORPORACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES EN EL CATASTRO INMOBILIARIO MEDIANTE DECLARACIÓN O COMUNICACIÓN, ¿CUAL DE LOS SIGUIENTES HECHOS, ACTOS O NEGOCIOS NO SON OBJETO DE LOS MISMOS?

- a) La realización de nuevas construcciones
- b) La ampliación, rehabilitación, reforma, demolición o derribo de las ya existentes, ya sea total o parcial.
- c) Las obras o reparaciones de conservación y mantenimiento de los edificios.**
- d) La modificación de uso o destino y los cambios de clase de cultivo o aprovechamiento.

99.- CUAL DE LOS SIGUIENTES REQUISITOS DEBE CONCURRIR PARA QUE LOS AYUNTAMIENTOS PUEDAN SOLICITAR LA APLICACIÓN DE LOS COEFICIENTES PARA ACTUALIZAR LOS VALORES CATASTRALES DE LOS INMUEBLES URBANOS DE SU MUNICIPIO:

- a) Que hayan transcurrido al menos cinco años desde la entrada en vigor de los valores catastrales derivados del anterior procedimiento de valoración colectiva de carácter general.**
- b) Que hayan transcurrido al menos diez años desde la entrada en vigor de los valores catastrales derivados del anterior procedimiento de valoración colectiva de carácter general.
- c) Que se pongan de manifiesto pequeñas diferencias entre los valores de mercado y los que sirvieron de base para la determinación de los valores catastrales vigentes.
- d) Que la solicitud se comunique a la Dirección General del Catastro antes del 30 de Septiembre del ejercicio anterior a aquel para el que se solicita la aplicación de los coeficientes.

100.- LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA SE ESTABLECE EN ANDALUCÍA, EN EL MARCO DE SU PROPIA LEY, LAS NORMAS REGLAMENTARIAS GENERALES A QUE LA MISMA REMITE Y POR LOS SIGUIENTES INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO: ¿CUÁL DE LOS SIGUIENTES NO ES UN INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN ?



Ayuntamiento de Peligros (Granada)

- a) Planeamiento general: Planes Generales de Ordenación Urbanística, Planes de Ordenación Intermunicipal y Planes de Sectorización.
- b) Planes de desarrollo: Planes Parciales de Ordenación, Planes Especiales y Estudios de Detalle.
- c) Catálogos.
- d) Las Normativas Directoras para la Ordenación Urbanística, que se contemplan en las Normas Subsidiarias del Planeamiento, aprobadas definitivamente por los municipios.